



**ІЗЯСЛАВСЬКА МІСЬКА РАДА
ШЕПЕТІВСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

сімдесят шостої сесії Ізяславської міської ради
восьмого скликання

29 жовтня 2025 р.

№ 35

Про розгляд заяв гр. Кучми
Юрія Володимировича щодо
продовження дії договорів оренди землі

Розглянувши:

- заяву гр. Кучми Юрія Володимировича (АДРЕСА, НОМЕР ЗАСОБУ ЗВ'ЯЗКУ) від 29.09.2025 року, щодо продовження договорів оренди землі від 08.11.2024 року на земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів з кадастровими номерами: 6822110100:01:003:0381, 6822110100:01:003:0375, 6822110100:01:003:0373, 6822110100:01:003:0377 строком на 10 (десять) років;

- копію договору оренди землі від 08.11.2024 р. (номер запису про інше речове право: 57676504, дата державної реєстрації 19.11.2024 р.),

- копію договору оренди землі від 08.11.2024 р. (номер запису про інше речове право: 57675919, дата державної реєстрації 19.11.2024 р.),

- копію договору оренди землі від 08.11.2024 р. (номер запису про інше речове право: 57675502, дата державної реєстрації 19.11.2024 р.),

- копію договору оренди землі від 08.11.2024 р. (номер запису про інше речове право: 57674521, дата державної реєстрації 19.11.2024 р.),

керуючись статтями 13, 19, 142, 143, 144 Конституції України, статтями 3, 4, 5, 12, 93, 122, 123, 125, **126⁻¹**, 182, 183 Земельного кодексу України, ст. 287, п. 288.5 ст. 288 Податкового кодексу України, статтями **32⁻²**, 33, абзацом четвертим розділу IX Перехідних положень Закону України «Про оренду землі», **Законом України «Про адміністративну процедуру»**, статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань землеустрою, земельних відносин, містобудування та екології, житлово-комунального господарства, благоустрою території, транспорту, торгівлі, Ізяславська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити з гр. Кучмою Юрієм Володимировичем строк дії договорів оренди землі від 19.11.2024 р. на земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів з кадастровими номерами:

1) 6822110100:01:003:0381, площею 0,0043 га, по вул. Незалежності, 13/18-Б у м. Ізяслав Шепетівського району Хмельницької області (номер запису про інше речове право: 57676504, дата державної реєстрації 19.11.2024 р.);

2) 6822110100:01:003:0375, площею 0,0026 га, по вул. Незалежності, 13/18 у м. Ізяслав Шепетівського району Хмельницької області (номер запису про інше речове право: 57675919, дата державної реєстрації 19.11.2024 р.);

3) 6822110100:01:003:0373, площею 0,0034 га, по вул. Незалежності, 13/18-Г у м. Ізяслав Шепетівського району Хмельницької області (номер запису про інше речове право: 57675502, дата державної реєстрації 19.11.2024 р.);

4) 6822110100:01:003:0377, площею 0,0036 га, по вул. Незалежності, 13/18-А у м. Ізяслав Шепетівського району Хмельницької області (номер запису про інше речове право: 57674521, дата державної реєстрації 19.11.2024 р.) строком на 10 (десять) років.

2. Гр. Кучмі Юрію Володимировичу до закінчення дії договорів оренди землі укласти у встановленому законодавством порядку додаткові угоди до договорів оренди землі від 19.11.2024 р. про внесення змін щодо строку дії договорів на земельні ділянки, зазначені у пункті 1 цього рішення, інші умови договору залишити без змін.

3. Право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

5. Секретарю міської ради Наталії ПОПКО забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному вебсайті міської ради згідно з вимогами законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землеустрою, земельних відносин, містобудування та екології, житлово-комунального господарства, благоустрою території, транспорту, торгівлі (голова комісії – Анатолій ПЛИК).

Міський голова

Сергій ШЛЕГЕЛЬ