



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

сорок сьомої сесії

від 11.12.2024 № 73

м.Хмельницький

Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати приватному виробничо-комерційному підприємству «Оміс» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Козацькій,40 у м.Хмельницькому, площею 1800 м², кадастровий номер 6810100000:07:001:0116 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

2. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 1.

3. Надати юридичній особі міському комунальному підприємству – ринок «Ранковий» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1639 м², кадастровий номер 6810100000:01:008:0854, по прв.Гвардійському,18 у м.Хмельницькому зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)» на «03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

4. Здійснити поділ земельної ділянки по вул.Чорновола,41/2В, кадастровий номер 6810100000:05:002:0046, площею 15623 м² на земельну ділянку №1 площею 393 м², земельну ділянку №2 площею 1000 м², земельну ділянку №3 площею 2238 м², земельну ділянку №4 площею 4295 м², земельну ділянку №5 площею 7697 м².

4.1. Доручити Управлінню земельних ресурсів замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

5. Надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою укладання договору про встановлення земельного сервітуту, згідно з додатком 2.

5.1. Фізична особа, зазначена у додатку 2, повинна розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подати його на затвердження до Хмельницької міської ради, на протязі шести місяців з дня прийняття даного рішення.

5.2. У разі невиконання вимог п.5.1. даного рішення, рішення про надання такого дозволу, визнається таким, що втратило чинність.

6. Надати юридичним особам дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 3.

7. Надати фізичній особі Цопіну Є. М. дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4695 м², кадастровий номер 6810100000:29:002:0037, по вул.Тернопільській,13/1 у м.Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, землі житлової та громадської забудови» на «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

8. Юридичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Комунальне підприємство «Акведук» Хмельницької міської ради	Хмельницька область Хмельницький район с.Бахматівці вул.Центральна	Для обслуговування кладовища (витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища №36 від 29.10.2024). Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09-земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	23813

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою укладання договору про встановлення земельного сервітуту

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Код класифікації видів цільового призначення земель та категорія земель	Мета встановлення земельного сервітуту	Площа, м ²
1.	Турук Олександр Анатолійович	м.Хмельницький вул.Степана Бандери	12.13-земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	Влаштування паркувальних майданчиків з розміщенням зарядних станцій для електромобілів та приміщення трансформаторної підстанції	1851

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельної ділянки

№ № п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Обслуговуючий кооператив «Ранкове+»	м.Хмельницький вул.Трудова,5/1-Д 6810100000:18:003:0056	30109 в т.ч. Діл.№1-171, Діл.№2-127, Діл.№3-127, Діл. №4-127, Діл.№5-130, Діл.№6-127, Діл.№7- 127, Діл.№8-127, Діл.№9-248, Діл.№10-163, Діл.№11-109, Діл.№12-109, Діл.№13-109, Діл.№14-112, Діл.№15-109, Діл.№16-109, Діл.№17-109, Діл.№18-209, Діл.№19-123, Діл.№20-86, Діл.№21-86, Діл.№22-86, Діл. №23-87, Діл.№24-87, Діл.№25-86, Діл.№26- 86, Діл.№27-162, Діл.№28-121, Діл.№29-86, Діл.№30-86, Діл.№31-86, Діл.№32-87, Діл. №33-87, Діл.№34-86, Діл.№35-86, Діл. №36- 165, Діл.№37-102, Діл.№38-71, Діл.№39-71, Діл.№40-71, Діл.№41-71, Діл.№42-71, Діл. №43-71, Діл.№44-71, Діл.№45-71, Діл.№46- 121, Діл.№47-102, Діл.№48-71, Діл.№49-71, Діл.№50-71, Діл.№51-71, Діл.№52-71, Діл. №53-71, Діл.№54-71, Діл.№55-71, Діл.№56- 125, Діл.№57-240, Діл.№58-175, Діл.№59- 175, Діл.№60-175, Діл.№61-175, Діл.№62- 175, Діл.№63-175, Діл.№64-175, Діл.№65- 175, Діл.№66-314, Діл.№67-240, Діл.№68- 176, Діл.№69-176, Діл.№70-175, Діл.№71- 175, Діл.№72-175, Діл.№73-175, Діл.№74- 174, Діл.№75-174, Діл.№76-320, Діл.№77- 234, Діл.№78-149, Діл.№79-152, Діл.№80- 152, Діл.№81-153, Діл.№82-152, Діл.№83- 153, Діл.№84-152, Діл.№85-148, Діл.№86- 279, Діл.№87-247, Діл.№88-158, Діл.№89- 156, Діл.№90-156, Діл.№91-154, Діл.№92-	02.01-для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

			154, Діл.№93-156, Діл.№94-155, Діл.№95-155, Діл.№96-282, Діл.№97-274, Діл.№98-153, Діл.№99-153, Діл.№100-153, Діл.№101-153, Діл.№102-153, Діл.№103-153, Діл.№104-155, Діл.№105-153, Діл.№106-200, Діл.№107-271, Діл.№108-150, Діл.№109-150, Діл.№110-150, Діл.№111-150, Діл.№112-150, Діл.№113-150, Діл.№114-150, Діл.№115-150, Діл.№116-201, Діл.№117-303, Діл.№118-167, Діл.№119-167, Діл.№120-167, Діл.№121-167, Діл.№122-167, Діл.№123-167, Діл.№124-167, Діл.№125-167, Діл.№126-222, Діл.№127-301, Діл.№128-165, Діл.№129-165, Діл.№130-165, Діл.№131-166, Діл.№132-166, Діл.№133-166, Діл.№134-166, Діл.№135-167, Діл.№136-224, Діл.№137-125, Діл.№138-72, Діл.№139-72, Діл.№140-72, Діл.№141-72, Діл.№142-72, Діл.№143-72, Діл.№144-72, Діл.№145-72, Діл.№146-99, Діл.№147-121, Діл.№148-72, Діл.№149-72, Діл.№150-72, Діл.№151-72, Діл.№152-72, Діл.№153-72, Діл.№154-72, Діл.№155-72, Діл.№156-98, Діл.№157-30, Діл.№158-28, Діл.№159-28, Діл.№160-28, Діл.№161-28, Діл.№162-28, Діл.№163-30, Діл.№164-26, Діл.№165-24, Діл.№166-24, Діл.№167-24, Діл.№168-26, Діл.№169-25, Діл.№170-23, Діл.№171-23, Діл.№172-23, Діл.№173-23, Діл.№174-23, Діл.№175-25, Діл.№176-30, Діл.№177-28, Діл.№178-28, Діл.№179-28, Діл.№180-28, Діл.№181-28, Діл.№182-30, Діл.№183-30, Діл.№184-28, Діл.№185-28, Діл.№186-28, Діл.№187-28, Діл.№188-28, Діл.№189-30, Діл.№190-25, Діл.№191-23, Діл.№192-23, Діл.№193-23, Діл.№194-23, Діл.№195-23, Діл.№196-25, Діл.№197-7151	
2.	Обслуговуючий кооператив «Алмазний»	Хмельницька область, Хмельницький район,	2871 в т. ч. діл.№1-1585	02.02-для колективного житлового будівництва

		с.Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна,3/2 6825085100:06:011:0334	діл.№2-550 діл.№3-736	
--	--	--	--------------------------	--

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА