



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

позачергової тридцять першої сесії

від 28.07.2023 № 57

м.Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земельної ділянки, внесення змін в договори оренди землі

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», рішенням дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64 із внесеними змінами та доповненнями, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни в договір оренди землі №1256/01 від 19.07.2016 визначивши орендарями земельної ділянки по вул.Тернопільській,10/4 площею 1047 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:006:0002 Пісковецького Руслана Романовича, Купрату Світлану Петрівну, Дехтярук Ірину Володимирівну відповідно до поданого клопотання Пісковецького Р.Р., Купратої С.П. та Дехтярук І.В.

2. Внести зміни в договір оренди землі №040874200177 від 29.10.2008, укладеного між Хмельницькою міською радою та приватною будівельною фірмою «Основа», застосувавши при розрахунку розміру орендної плати за земельну ділянку 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за період з 01.06.2023 року по 31.12.2023 року відповідно до пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 12.07.2023 року.

3. Внести зміни в договір оренди землі №188/01 від 19.04.2021, укладеного між Хмельницькою міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Завод

гідроарматури», застосувавши при розрахунку розміру орендної плати за земельну ділянку 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за період з 01.06.2023 року по 31.12.2023 року відповідно до пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 12.07.2023 року.

4. Внести зміни в договір оренди землі №175/01 від 10.05.2023, укладеного між Хмельницькою міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Завод гідроарматури», застосувавши при розрахунку розміру орендної плати за земельну ділянку 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за період з 01.06.2023 року по 31.12.2023 року відповідно до пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 12.07.2023 року.

5. Внести зміни в договір оренди землі №394/01 від 20.11.2018, укладеного між Хмельницькою міською радою та приватним вищим навчальним закладом «Хмельницький коледж технологій та дизайну», застосувавши при розрахунку розміру орендної плати за земельну ділянку 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за період з 01.06.2023 року по 31.12.2023 року відповідно до пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 12.07.2023 року.

6. Внести зміни в договір оренди землі №89/01 від 27.02.2020, укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичними особами Решетнік Олексієм Петровичем, Решетнік Галиною Петрівною та Решетнік Тамарою Олексіївною, застосувавши при розрахунку розміру орендної плати за земельну ділянку 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за період з 01.06.2023 року по 31.12.2023 року відповідно до пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 08.06.2023 року.

7. Внести зміни в договір оренди землі №381/01 від 07.10.2019р., укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Карван Анною Ігорівною, здійснивши перерахунок розміру орендної плати за земельну ділянку по вул.Трудовій,29/2 площею 4463м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:06:002:0303) за 2019-2023рр. відповідно до пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 12.07.2023 року, рішення Хмельницького окружного адміністративного суду по справі №560/1526/23 від 24.04.2023р., витягів з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок за 2019-2022рр. №3670 від 25.05.2023.

8. Внести зміни в договір оренди землі №380/01 від 07.10.2019р., укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Куровським Ігорем Вікторовичем, здійснивши перерахунок розміру орендної плати за земельну ділянку по вул.Трудовій,29/2 площею 6561м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:06:002:0294) за 2019-2023рр. відповідно до пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 12.07.2023 року, рішення Хмельницького окружного адміністративного суду по справі №560/292/23 від 26.04.2023р., витягів з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок за 2019-2022рр. №3679 від 29.05.2023.

9. Надати Кушнір Марині Олександрівні згоду на укладання із Янковським Олександром Володимировичем договору суборенди земельної ділянки по вул.Вінницьке шосе,12/3-А, площею 1100 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:20:006:0033 для обслуговування нежитлового приміщення за адресою: м.Хмельницький, вул.Вінницьке шосе,12/2-Б.

9.1. Установити, що умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому, а строк договору суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі.

10. Надати дозвіл Управлінню земельних ресурсів на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Шухевича,8/6А площею 11154 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0287 зі зміною цільового призначення земельної ділянки з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони,

сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)» на «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

10.1. Доручити Управлінню земельних ресурсів Хмельницької міської ради повідомити користувача про прийняте Хмельницькою міською радою рішення.

11. Припинити право користування земельними ділянками, розірвати договір оренди землі №91 від 12.01.2017 за згодою сторін та надати земельні ділянку в оренду юридичній та фізичній особам згідно з додатком 1.

12. Надати юридичним та фізичній особам земельні ділянки в оренду згідно з додатком 2.

13. Надати юридичним особам земельну ділянку в постійне користування згідно з додатком 3.

14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду фізичним особам згідно з додатком 4.

15. Припинити право користування земельною ділянкою та надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 5.

16. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 6.

17. Затвердити юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок згідно з додатком 7.

18. Припинити юридичній особі право користування земельною ділянкою та надати її в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 8.

19. Затвердити ТОВ «Декома» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кам'янецькій, 54 площею 562 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:008:0659 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

20. Затвердити фізичним особам Бевзу Борису Анатолійовичу, Гудимі Василю Олександровичу, Ковтонюку Володимирі Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Водички площею 333600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6825081200:04:004:0002 у зв'язку із внесенням відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

21. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України.

21.1. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

22. Юридичним особам зареєструвати право постійного користування земельними ділянками в установленому законом порядку.

23. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосовувати 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 1 додатку 1.

24. Передавати земельні ділянки на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.

25. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

26. Фізичні та юридичні особи, зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити будівництво об'єкта будівництва на території Хмельницької міської територіальної громади, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради

№68 від 17.02.2021.

27. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5% від несплаченої суми за кожний день прострочення.

28. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

29. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

30. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

### СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються земельні ділянки в оренду

| № п/п | Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки                                              | Площа, що припиняється, м <sup>2</sup> | Назва юридичних та фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Код класифікації видів цільового призначення земель                                                                                                    | Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------|
| 1.    | Мартишук Теодор Любомирович                                                                 | Хмельницька область<br>Хмельницький район<br>с.Копистин<br>вул.Приміська,2/5<br>6825083301:01:004:0122 | 2565                                   | Товариство з обмеженою відповідальністю «Аккорд Імпорт» для обслуговування приміщення корівника за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с.Копистин, вул.Приміська,2/5 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 08.02.2022, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 879673568250)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 2565                                    | на 10 років   |
| 2.    | Товариство з додатковою відповідальністю «Електромонтаж-466»                                | м.Хмельницький<br>вул.Сковороди,7<br>6810100000:08:001:0715                                            | 227                                    | Храпицький Василь Володимирович для обслуговування складу матеріалів підзвітних осіб по вул.Сковороди,7 (свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів р/н 642 від 31.03.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1212681068101)<br>Категорія земель – землі                                                                                                                                                               | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,                                       | 227                                     | на 10 років   |

| № п/п | Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки                                               | Площа, що припиняється, м <sup>2</sup> | Назва юридичних та фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------|
|       |                                                                                             |                                                                                                         |                                        | промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення                                        | машинобудівної та іншої промисловості               |                                         |               |
| 3.    | Комунальне підприємство «Агенція муніципальної нерухомості»                                 | Хмельницька область<br>Хмельницький район<br>с.Масівці<br>вул.Зарічанська,4/1<br>6825084500:01:001:0458 | 177                                    | в запас міста                                                                                                                        |                                                     |                                         |               |
| 4.    | Комунальне підприємство «Південно-Західні тепломережі»                                      | м.Хмельницький<br>вул.Шухевича,8<br>6810100000:14:002:0264                                              | 2475                                   | в запас міста                                                                                                                        |                                                     |                                         |               |
| 5.    | Комунальне підприємство «Хмельницькбуд-замовник»                                            | м.Хмельницький<br>вул.Озерна,6/2-Б<br>6810100000:16:006:0054                                            | 5600                                   | в запас міста                                                                                                                        |                                                     |                                         |               |

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

### СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки в оренду

| № п/п | Назва фізичних та юридичних осіб                                  | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки                                    | Цільове використання, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Код класифікації видів цільового призначення земель                         | Площа, м <sup>2</sup>              | Термін оренди |
|-------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| 1.    | Іскрицький Олександр Васильович                                   | м.Хмельницький<br>вул.Романа Шухевича,18-А<br>6810100000:14:002:0407                         | для обслуговування складу-навісу по вул.Романа Шухевича,18-А (договір про поділ нерухомого спільного майна р/н1470 від 28.03.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2703866368040, наказ управління архітектури та містобудування №30/01-26 від 23.01.2023)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови                                                                    | 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 664                                | на 10 років   |
| 2.    | Товариство з обмеженою відповідальністю «Спарк-швейне обладнання» | м.Хмельницький<br>вул.Романа Шухевича,18<br>6810100000:14:002:0408<br>6810100000:14:002:0410 | для обслуговування нежитлових приміщень (договір про поділ нерухомого спільного майна р/н1470 від 28.03.2018, договір купівлі-продажу р/н5807 від 24.11.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1582676168101)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови                                                                                                                  | 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1882, в.ч. діл.№1-655, діл.№2-1227 | на 10 років   |
| 3.    | Приватне підприємство «Шелсі» Сідельнікова Тетяна Олександрівна   | м.Хмельницький<br>вул.Романа Шухевича,18-В<br>6810100000:14:002:0411                         | для обслуговування виробничого будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами по вул.Романа Шухевича,18-В (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 16.05.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2735108668040, наказ управління архітектури та містобудування №307/01-26 від 03.10.2022)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 919                                | на 10 років   |
| 4.    | Короновський Дмитро Дмитрович                                     | м.Хмельницький<br>вул.Соборна,69<br>6810100000:01:009:0020                                   | для обслуговування реконструйованого магазину промислових товарів «Мальвіна» з добудованими з легких конструкцій вітринами та частиною торгівельного залу (договір                                                                                                                                                                                                                                      | 03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі                   | 69                                 | на 10 років   |

| № п/п | Назва фізичних та юридичних осіб | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки         | Цільове використання, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель                                                                                                                                                                                             | Код класифікації видів цільового призначення земель                                                                                                    | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
|       |                                  |                                                                   | дарування р/н144 від 04.02.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 184739468101)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови                                                                                                                                  |                                                                                                                                                        |                       |               |
| 5.    | Дичок Вячеслав Іванович          | м.Хмельницький<br>вул.Романа Шухевича,6<br>6810100000:02:001:0207 | для обслуговування нежитлового приміщення (договір купівлі-продажу р/н751 від 28.04.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 217863968000)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення            | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 86                    | на 10 років   |
| 6.    | Мельниченко Павло Іванович       | м.Хмельницький<br>вул.Прибузька,8<br>6810100000:01:003:0468       | для обслуговування магазину непродовольчих товарів з влаштованою сходишковою кліткою (свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САВ №412469 від 04.08.2008, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 6633875<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі                                                                                              | 280                   | на 10 років   |

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки в постійне користування

| № п/п | Назва юридичних осіб                                                                                                      | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки                                         | Цільове використання, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель                                                                                                                                                                                   | Код класифікації видів цільового призначення земель                                                          | Площа, м <sup>2</sup> |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.    | Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Парфенон 2020»                                                        | м.Хмельницький<br>вул.Панаса Мирного,14/2-А<br>6810100000:17:004:0009                             | для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Гетьманській, 1 (протокол загальних зборів ОСББ «Парфенон-2020» від 30.07.2021, наказ управління архітектури та містобудування від 30.10.2019 №681)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 02.03-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку                                   | 2500                  |
| 2.    | Комунальне підприємство «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2»<br>Хмельницької міської ради | Хмельницька область<br>Хмельницький район<br>с.Олешин<br>вул.Козацька,8<br>6825085100:01:001:1791 | для обслуговування нежитлової будівлі (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2587676868040)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови                                                                                                                 | 03.01-для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування | 600                   |

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСЬВА

СПИСОК

фізичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду

| № п\п | Назва фізичних осіб                                             | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки         | Цільове використання, підстава та категорія земель                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Код класифікації видів цільового призначення земель       | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| 1.    | Андріїшин Олександр Максимович<br>Михалевич Лілія Станіславівна | м.Хмельницький<br>вул.Кам'янецька,124/1<br>6810100000:29:003:0395 | для обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів (рішення позачергової двадцять першої сесії міської ради від 25.11.2022 №32, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 20.03.2017 індексні номери 82868682, 82868879, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1200462568101)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 103                   | на 10 років   |

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються яким надається дозвіл на розробку проектів  
землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду

| №<br>п/п | Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки              | Площа, що припиняється, м <sup>2</sup> | Назва юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель                                                                                                                                                                                            | Код класифікації видів цільового призначення земель                                                                                                                       | Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.       | Товариство з обмеженою відповідальністю «Класт»                                 | м.Хмельницький<br>вул.Прибузька,44<br>(земельна ділянка не сформована) | 1494                                   | Товариство з обмеженою відповідальністю «Італкарс» для обслуговування приміщення СТО, вбудовано-прибудованого приміщення магазину будівельних матеріалів (свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 25.04.2014, 30.04.2014, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 350909268101, 347719168101)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.10-для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку | 2219                                    |

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в постійне користування

| № п\п | Назва юридичних осіб                                                                                                   | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки                                           | Цільове використання, підстава та категорія земель                                                                                                                                                                                                | Код класифікації видів цільового призначення земель                                               | Площа, м <sup>2</sup> |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.    | Комунальне підприємство «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Хмельницької міської ради | Хмельницька область<br>Хмельницький район<br>с.Пирогівці<br>вул.М.Штена,5<br>6825086700:01:004:0059 | для обслуговування нежитлового приміщення (рішення позачергової двадцять дев'ятої сесії міської ради від 02.06.2023 №78, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2587009268040)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.03-для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 637                   |

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

### СПИСОК

юридичних осіб, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо поділу земельних ділянок

| № п/п | Назва юридичних осіб                                                                         | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки до поділу | Площа земельної ділянки до поділу, м <sup>2</sup> | Місце розташування та кадастровий номер земельних ділянок після поділу | Площа земельної ділянки після поділу, м <sup>2</sup> | Код класифікації видів цільового призначення земель                                                                                    | Підстава та категорія земель                                                                                                             |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Товариство з обмеженою відповідальністю «Колективне ремонтно-будівельне підприємство «Базис» | м.Хмельницький<br>вул.Подільська,10/5<br>6810100000:01:004:0518     | 3653                                              | м.Хмельницький<br>вул.Подільська,10/5<br>6810100000:01:004:0703        | 3117                                                 | 02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | Рішення позачергової двадцять четвертої сесії міської ради від 10.02.2023 №52. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови |
|       |                                                                                              |                                                                     |                                                   | м.Хмельницький<br>вул.Подільська,10/5<br>6810100000:01:004:0702        | 510                                                  |                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |
|       |                                                                                              |                                                                     |                                                   | м.Хмельницький<br>вул.Подільська,10/5<br>6810100000:01:004:0701        | 26                                                   |                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |
| 2.    | Товариство з обмеженою відповідальністю «Колективне ремонтно-будівельне підприємство «Базис» | м.Хмельницький<br>вул.Подільська,10/4<br>6810100000:01:004:0519     | 1687                                              | м.Хмельницький<br>вул.Подільська,10/4<br>6810100000:01:004:0700        | 932                                                  | 02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | Рішення позачергової двадцять четвертої сесії міської ради від 10.02.2023 №52. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови |
|       |                                                                                              |                                                                     |                                                   | м.Хмельницький<br>вул.Подільська,10/4<br>6810100000:01:004:0699        | 755                                                  |                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |
| 3.    | Товариство з обмеженою відповідальністю «Колективне ремонтно-будівельне                      | м.Хмельницький<br>вул.Подільська,10/3<br>6810100000:01:004:0520     | 3834                                              | м.Хмельницький<br>вул.Подільська,10/3<br>6810100000:01:004:0696        | 3360                                                 | 02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з                                                           | Рішення позачергової двадцять четвертої сесії міської ради від 10.02.2023 №52. Категорія земель –                                        |
|       |                                                                                              |                                                                     |                                                   | м.Хмельницький<br>вул.Подільська,10/3<br>6810100000:01:004:0697        | 474                                                  |                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |

| № п/п | Назва юридичних осіб                                                         | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки до поділу | Площа земельної ділянки до поділу, м <sup>2</sup> | Місце розташування та кадастровий номер земельних ділянок після поділу | Площа земельної ділянки після поділу, м <sup>2</sup> | Код класифікації видів цільового призначення земель                                   | Підстава та категорія земель                                                                                                            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | підприємство «Базис»                                                         |                                                                     |                                                   |                                                                        |                                                      | об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури                             | землі житлової та громадської забудови                                                                                                  |
| 4.    | Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба» | м.Хмельницький вул.Чорновола,125<br>6810100000:24:001:0052          | 4100                                              | м.Хмельницький вул.Чорновола,125<br>6810100000:24:001:0116             | 1549                                                 | 03.12-для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | Рішення позачергової двадцять дев'ятої сесії міської ради від 02.06.2023 №81. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови |
|       |                                                                              |                                                                     |                                                   | м.Хмельницький вул.Чорновола,125<br>6810100000:24:001:0115             | 1458                                                 |                                                                                       |                                                                                                                                         |
|       |                                                                              |                                                                     |                                                   | м.Хмельницький вул.Чорновола,125<br>6810100000:24:001:0114             | 937                                                  |                                                                                       |                                                                                                                                         |
|       |                                                                              |                                                                     |                                                   | м.Хмельницький вул.Чорновола,125<br>6810100000:24:001:0113             | 156                                                  |                                                                                       |                                                                                                                                         |
| 5.    | Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба» | м.Хмельницький вул.В.Чорновола,125<br>6810100000:24:001:0103        | 9736                                              | м.Хмельницький вул.В.Чорновола,125<br>6810100000:24:001:0117           | 8776                                                 | 03.12-для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | Рішення позачергової двадцять дев'ятої сесії міської ради від 02.06.2023 №81. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови |
|       |                                                                              |                                                                     |                                                   | м.Хмельницький вул.В.Чорновола,125<br>6810100000:24:001:0118           | 960                                                  |                                                                                       |                                                                                                                                         |

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються земельні ділянки в постійне користування

| № п/п | Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки       | Площа, що припиняється, м <sup>2</sup> | Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель                                                                                                                                                                                                                                                               | Код класифікації видів цільового призначення земель                         | Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.    | Хмельницька дитячо-юнацька спортивна школа №3                                   | м.Хмельницький<br>вул.Кармелюка,8/1-А<br>6810100000:17:001:0040 | 5151                                   | Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул.Кармелюка,8/1-А (витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 12.07.2023 №62)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 5151                                    |

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЄЄВА