



НЕТІШИНСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

п'ятдесят третьої сесії Нетішинської міської ради
VIII скликання

15.11.2024

Нетішин

№ 53/2518

Про укладення на новий строк з ПАТ «УБ ХАЕС»
договору оренди земельної ділянки, що на просп.
Незалежності у районі будівлі № 2

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 3 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Земельного кодексу України, статей 21, 33 Закону України «Про оренду землі», Податкового кодексу України, та з метою розгляду заяви ПАТ «УБ ХАЕС», зареєстрованої у виконавчому комітеті Нетішинської міської ради 01 листопада 2024 року за № 33/5235-01-13/2024, Нетішинська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти на новий строк терміном на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки, площею 0,0008 га, (кадастровий номер 6810500000:02:005:0162), яка розташована на просп. Незалежності, у районі будівлі № 2, укладений між Нетішинською міською радою та ПАТ «УБ ХАЕС», код ЄДРПОУ 21339688, 11 січня 2007 року, і зареєстрований у Нетішинському міському відділі Хмельницької регіональної філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 17 січня 2007 року за № 040774500167, для розміщення рекламного щита.

2. Внести наступні зміни до Договору:

2.1. Розділ 3 Договору викласти в новій редакції:

«3. Договір укладено на 5 (п'ять) років. Після закінчення строку, на який було укладено договір, Орендар, в разі належного виконання обов'язків за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк.

Якщо Орендар має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, він зобов'язаний повідомити про це Орендодавця до закінчення строку дії договору оренди землі у строк, встановлений цим договором, але не пізніше як за один місяць до закінчення строку дії договору оренди землі».

3. Протягом місяця з моменту прийняття рішення, Орендарю укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки, та провести державну реєстрацію іншого речового права на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

4. Зобов'язати Орендаря земельної ділянки сплачувати орендну плату за весь період користування земельною ділянкою.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Нетішинської міської ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, регулювання земельних відносин та екології (Олег Петрук) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Нетішинської міської ради Оксану Латишеву.

Міський голова

Олександр СУПРУНЮК