



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

п'ятдесят п'ятої сесії

від 11.09.2025 № 50

м.Хмельницький

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та надання земельних ділянок в постійне користування

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «01.03-для ведення особистого селянського господарства, землі сільськогосподарського призначення» на «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення», які розташовані на території Хмельницької міської територіальної громади:

- площею 966 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0193;
- площею 986 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0199;
- площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0202;
- площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:001:0034;
- площею 1995 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0004;
- площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0207;
- площею 1700 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0208;
- площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0209;
- площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0217;
- площею 2000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0210;
- площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0211;
- площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0197;
- площею 956 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0201.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована в м.Хмельницькому площею 1033 м², кадастровий номер 6825085100:01:004:0120, зі зміною цільового призначення та категорії земель житлової та громадської забудови з «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» на «01.03-для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі

сільськогосподарського призначення».

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с.Олешин, площею 970 м², кадастровий номер 6825085100:01:004:0203, зі зміною цільового призначення та категорії земель житлової та громадської забудови з «01.03-для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення» на «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с.Олешин, площею 990 м², кадастровий номер 6825085100:01:004:0205, зі зміною цільового призначення та категорії земель житлової та громадської забудови з «01.03-для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення» на «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

5. Надати юридичній особі земельні ділянки в постійне користування згідно з додатком.

6. Юридичній особі зареєструвати право постійного користування земельними ділянками в установленому законом порядку.

7. Передавати земельні ділянки на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.

8. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

9. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та управління земельних ресурсів.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

СПИСОК
юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п\п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс»	м.Хмельницький прс.Миру,3-Д 6825085100:01:004:0030	для будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів та реконструкції полігону твердих побутових відходів Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	1000
2.	Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс»	м.Хмельницький прс.Миру,3-Г 6825085100:01:004:0101	для будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів та реконструкції полігону твердих побутових відходів Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	1003
3.	Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс»	м.Хмельницький прс.Миру,1-М 6825085100:01:004:0123	для будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів та реконструкції полігону твердих побутових відходів Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	1001
4.	Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс»	м.Хмельницький прс.Миру,3-К 6825085100:01:004:0189	для будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів та реконструкції полігону твердих побутових відходів Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій,	11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої	989

№ п\п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м²
			енергетики, оборони та іншого призначення	промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	
5.	Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс»	м.Хмельницький прс.Миру,3-У 6825085100:01:004:0194	для будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів та реконструкції полігону твердих побутових відходів Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	2002
6.	Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс»	Хмельницька область Хмельницький район с. Олешин 6825085100:01:004:0203	для будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів та реконструкції полігону твердих побутових відходів Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	970
7.	Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс»	Хмельницька область Хмельницький район с.Олешин 6825085100:01:004:0205	для будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів та реконструкції полігону твердих побутових відходів Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	990

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА