



НЕТІШИНСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

шістдесят четвертої сесії Нетішинської міської ради
VIII скликання

20.06.2025

Нетішин

№ 64/2968

Про надання ПАТ «УБ ХАЕС» згоди
на передачу земельної ділянки в
суборенду

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільного кодексу України, статей 12, 93 Земельного кодексу України, статті 8 Закону України «Про оренду землі» та з метою розгляду заяви ПАТ «УБ ХАЕС», зареєстрованої у виконавчому комітеті Нетішинської міської ради 10 червня 2025 року за № 33/3054-01-13/2025, Нетішинська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду ПАТ «УБ ХАЕС» на передачу в суборенду ТОВ «ПАРК ПРОМ ІНВЕСТ» земельної ділянки, площею 0,3603 га, кадастровий номер 6810500000:02:007:0983, яка перебуває в оренді ПАТ «УБ ХАЕС», відповідно до договору оренди землі, укладеного між Нетішинською міською радою та ПАТ «УБ ХАЕС» 29 квітня 2024 року і зареєстрованого у Державному реєстрі прав 21 травня 2024 року за № 55129246, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

2. ПАТ «УБ ХАЕС» при укладанні договору суборенди з ТОВ «ПАРК ПРОМ ІНВЕСТ» додержуватись наступних вимог:

- орендарю та суборендарю використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення); вид використання – 11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств;

- умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому;

- строк суборенди земельної ділянки не повинен перевищувати строку визначеного договором оренди земельної ділянки;

- у разі припинення договору оренди чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється;

- розмір орендної плати за договором суборенди не повинен перевищувати розмір орендної плати за договором оренди земельної ділянки;
- право суборенди підлягає державній реєстрації.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Нетішинської міської ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, регулювання земельних відносин та екології (Олег Петрук) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Нетішинської міської ради Дениса Захарківа.

Секретар міської ради

Іван РОМАНЮК