



**ІЗЯСЛАВСЬКА МІСЬКА РАДА
ШЕПЕТІВСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

сімдесят другої сесії Ізяславської міської ради
восьмого скликання

17 липня 2025 р.

№ 37

Про надання дозволу на проведення
експертної грошової оцінки
земельних ділянок

Розглянувши заяву:

- гр. Качановського Леоніда Петровича (АДРЕСА, НОМЕР ЗАСОБУ ЗВ'ЯЗКУ)
від 27.06.2025 р. про продаж земельної ділянки по вул. Миколи Микитюка, 48-а
у м. Ізяслав Шепетівського району Хмельницької області для будівництва та
обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер земельної ділянки
6822110100:01:006:1137, площею 0,0248 га;

- копію технічного паспорта на магазин по вул. Миколи Микитюка
(колишня назва вул. Жовтнева), 48-а від 09 березня 2006 року;

- копію витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер
12440255 від 08.11.2006 р.;

- копію договору оренди землі на земельну ділянку по вул. Миколи
Микитюка, 48-а від 18.06.2025 р.,

- копію витягу з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу
432518201;

- копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку,
номер витягу НВ-6301170562025

та з метою забезпечення підготовки лоту до проведення земельних торгів на
земельну ділянку по вул. Незалежності, 94 у м. Ізяслав Шепетівського району
Хмельницької області для розміщення та експлуатації будівель і споруд
додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, кадастровий номер
6822110100:01:005:0779, площею 0,5226 га, керуючись статтями 13, 19, 142,
143, 144 Конституції України, статтями 12, 127, 128, 136 Земельного кодексу
України, статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в
Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань
землеустрою, земельних відносин, містобудування та екології, житлово-
комунального господарства, благоустрою території, транспорту, торгівлі,
Ізяславська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

1) по вул. Миколи Микитюка, 48-а у м. Ізяслав Шепетівського району Хмельницької області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0248 га, кадастровий номер земельної ділянки 6822110100:01:006:1137;

2) по вул. Незалежності, 94 у м. Ізяслав Шепетівського району Хмельницької області для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, площею 0,5226 га, кадастровий номер 6822110100:01:005:0779.

2. Визначити на конкурентних засадах суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

3. Доручити міському голові протягом місяця після проведення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель, укласти з гр. Качановським Леонідом Петровичем договір про оплату авансового внеску для оплати послуг суб'єкта оціночної діяльності з оцінки земельної ділянки.

4. Доручити міському голові укласти договори із суб'єктом оціночної діяльності на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

1) по вул. Миколи Микитюка, 48-а у м. Ізяслав Шепетівського району Хмельницької області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0248 га, кадастровий номер земельної ділянки 6822110100:01:006:1137;

2) по вул. Незалежності, 94 у м. Ізяслав Шепетівського району Хмельницької області для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, площею 0,5226 га, кадастровий номер 6822110100:01:005:0779.

5. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

6. Секретарю міської ради Наталії ПОПКО забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному вебсайті міської ради згідно з вимогами законодавства.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землеустрою, земельних відносин, містобудування та екології, житлово-комунального господарства, благоустрою території, транспорту, торгівлі (голова комісії – Анатолій ПЛИК).

Міський голова

Сергій ШЛЕГЕЛЬ