



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

позачергової двадцять п'ятої сесії

28.03.2023

98

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про поновлення договорів оренди
земельних ділянок шляхом укладання
додаткових угод

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним і фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 №20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

2. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст.32² Закону України «Про оренду землі».

3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

4. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

5. Юридичним і фізичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м.Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. Юридичні і фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м.Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 №68.

8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Вавришука та Управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О.СИМЧИШИН

СПИСОК

юридичних і фізичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних і фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Виробничо-впроваджувальна фірма «Закриничне»	м.Хмельницький, вул.Проскурівського підпілля,127Б, 6810100000:01:008:0132	Договір оренди №300-01-2013/4072787 від 26.12.2013	150	на 3 роки
2.	Обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив «Мрія-Плюс»	м.Хмельницький, вул.Свободи,12, 6810100000:03:003:0016	Договір оренди №1355/01 від 10.10.2016	5000	на 3 роки
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Баланс-МТ»	м.Хмельницький, вул.Панаса Мирного,28А, 6810100000:17:001:0041	Договір оренди №407-01-2013/1230194 від 08.06.2013	120	на 10 років
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Проскурів-Термо»	м.Хмельницький, вул.Романа Шухевича,8/10А, 6810100000:14:002:0219, 6810100000:14:002:0220	Договір оренди №452-01-2014/5184967 від 01.04.2014	4098, в т. ч.: діл.№1-3670, діл.№2-428	на 10 років
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Укртехінвестгаз»	м.Хмельницький, вул.Озерна,15, 6810100000:17:004:0001	Договір оренди №228-01-2013/3311073 від 09.11.2013	10000	на 1 рік
6.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м.Хмельницький, вул.Проскурівська,81, 6810100000:01:007:0083	Договір оренди №681010004000444 від 12.04.2012	50	на 3 роки
7.	Василишин Олександр Петрович	м.Хмельницький, вул.Геологів,19, 6810100000:10:001:0226, 6810100000:10:001:0227	Договір оренди №040874200200 від 24.11.2008	3067, в т. ч.: діл.№1-2274, діл.№2-793	на 5 років
8.	Гончарук Олег Олександрович	м.Хмельницький, вул.Шевченка,60, 6810100000:04:003:0092	Договір оренди №040874200187 від 17.11.2008	38	на 10 років

№ п/п	Назва юридичних і фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
9.	Жилович Оксана Антонівна	м.Хмельницький, вул.Заводська,62, 6810100000:04:004:0010	Договір оренди №30-01-2013/1308104 від 14.06.2013	292	на 10 років
10.	Корбут Валерій Анатолійович	м.Хмельницький, вул.Степана Бандери,17, 6810100000:03:005:0234	Договір оренди №132/01 від 07.04.2020	804	на 3 роки
11.	Костік Надія Василівна	м.Хмельницький, вул.Чорновола,88/5, 6810100000:05:004:0004	Договір оренди №040974200134 від 18.06.2009	818	на 10 років
12.	Марчук Олександр Анатолійович	м.Хмельницький, вул.Князя Святослава Хороброго,7/1, 6810100000:09:005:0028	Договір оренди №041074200246 від 06.12.2010	591	на 3 роки
13.	Микитюк Ганна Антонівна	м.Хмельницький, вул.Вигодовського, 6810100000:36:002:0106	Договір оренди №152/01 від 17.05.2018	226	на 5 років
14.	Карван Володимир Феліксович	м.Хмельницький, вул.Західно-Окружна,19/3, 6810100000:37:001:0073	Договір оренди №3/01 від 21.01.2020	1200	на 3 роки
15.	Кохаєва Надія Володимирівна	м.Хмельницький, вул.Пасічна, 6810100000:34:001:3114	Договір оренди №92/01 від 28.03.2018	500	на 5 років
16.	Мельник Ольга Михайлівна	м.Хмельницький, вул.Геологів,18/3В, 6810100000:10:001:0624	Договір оренди №423-01-2014/4856034 від 03.03.2014	160	на 10 років
17.	Ноль Роман Станіславович	м.Хмельницький, вул.Кам'янецька,49/1, 6810100000:01:006:0179	Договір оренди №410-01-2014/4583216 від 06.02.2014	69	на 1 рік
18.	Яремчук Тетяна Аркадіївна	м.Хмельницький, пров.Героїв Маріуполя,12, гаражний кооператив «Центральний», блок 5, бокс 10, 6810100000:01:008:0485	Договір оренди №331-01-2013/3853740 від 14.12.2013	21	на 10 років

№ п/п	Назва юридичних і фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
19.	Демчишен Михайло Григорович	м.Хмельницький, вул.Вінницька,1/8, 6810100000:20:001:0069	Договір оренди №040974200080 від 16.04.2009	17457	на 3 роки
20.	Вітрук Ігор Миколайович	м.Хмельницький, вул.Болбочана,6/2, 6810100000:07:005:0010	Договір оренди №041074200229 від 17.11.2010	225	на 1 рік

Секретар міської ради

В.ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л.ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л.МАТВЕСВА