



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
сорок першої сесії

від 14.06.2024 № 70

м.Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в рішення сесій міської ради

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», рішенням дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64 із внесеними змінами та доповненнями, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в графу 5 пункту 3 додатку 1 до рішення позачергової тридцять четвертої сесії міської ради від 16.10.2023 №12, в частині надання в оренду земельної ділянки ТОВ «Фантом ЛП», замінивши вираз «для обслуговування приміщення» на вираз «для обслуговування приміщення виробничої бази під виробництво» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Фантом ЛП»;

1.1. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку розміру орендної плати при укладанні договору оренди земельної ділянки по вул.Шухевича,8/8 площею 2796 м², в т.ч. діл. №1 площею 2438 м² кадастровий номер 6810100000:14:002:0470, діл.№2 площею 358 м² кадастровий номер 6810100000:14:002:0473 застосовувати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до протоколу постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 20.03.2024.

2. Внести зміни в графу 5 пункту 3 додатку 1 до рішення позачергової тридцять четвертої сесії міської ради від 16.10.2023 №12, в частині надання в оренду земельної ділянки ТОВ

«Соната 2019», замінивши вираз «для обслуговування приміщення та під незавершене будівництво 108 гаражних боксів з будівлею поста технічного обслуговування автомобілів» на вираз «для обслуговування приміщення виробничої бази під виробництво та під незавершене будівництво 108 гаражних боксів з будівлею поста технічного обслуговування автомобілів» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Соната 2019»;

2.1. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку розміру орендної плати при укладання договору оренди земельної ділянки по вул.Шухевича,8/8 площею 10242 м² кадастровий номер 6810100000:14:002:0471 застосовувати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на період до 31.12.2025 відповідно до протоколів постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 20.03.2024 та від 02.04.2024.

3. Внести зміни в графу 6 пункт 1 додатку до рішення тридцять п'ятої сесії міської ради від 10.11.2023 №107 виклавши її в новій редакції: «190 762, в т.ч. діл.№1-65 362, діл.№2-125 400» відповідно до поданого клопотання КП «Парки і сквери міста Хмельницького».

4. Надати юридичним та фізичним особам земельні ділянки в оренду згідно з додатком 1.

5. Надати юридичній особі земельні ділянки в постійне користування згідно з додатком 2.

6. Припинити юридичним особам право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №041074200096 від 26.05.2010, №041074200116 від 12.07.2010, №681010004000217 від 22.12.2011, №336/01 від 02.08.2022 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду юридичній особі згідно з додатком 3.

7. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичним особам згідно з додатком 4.

8. Затвердити юридичним та фізичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок згідно з додатком 5.

9. Затвердити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м.Хмельницький, поблизу перетину вул.Степана Бандери та вул.Озерної, площею 64 м², кадастровий номер 6810100000:17:003:0226 для обслуговування ПЛ-110 кВ відгалуження до ПС 110/10 «Заріччя» опора №18 (одна), цільове призначення – 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

9.1. Надати акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» згоду на встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м.Хмельницький, поблизу перетину вул.Степана Бандери та вул.Озерної, площею 64 м², кадастровий номер 6810100000:17:003:0226 для обслуговування ПЛ-110 кВ відгалуження до ПС 110/10 «Заріччя» опора №18 (одна), цільове призначення – 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

9.2. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м.Хмельницький, поблизу перетину вул.Степана Бандери та вул.Озерної, площею 64 м², кадастровий номер 6810100000:17:003:0226 для обслуговування ПЛ-110 кВ відгалуження до ПС 110/10 «Заріччя» опора №18 (одна), цільове призначення – 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення терміном на 3 роки.

9.3. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку за адресою: м.Хмельницький, поблизу перетину вул.Степана Бандери та вул.Озерної, площею 64 м², кадастровий номер 6810100000:17:003:0226 для обслуговування ПЛ-110 кВ відгалуження до ПС 110/10 «Заріччя» опора №18 (одна), цільове призначення – 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення в розмірі 3 відсотків від нормативної

грошової оцінки земельних ділянок.

10. Затвердити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту на земельні ділянки у м.Хмельницькому загальною площею 92 м², в т.ч. діл.№1 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0605, діл.№2 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0606, діл.№3 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0604, діл. №4 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0609, діл.№5 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0607, діл.№6 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0612, діл.№7 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0611, діл.№8 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0608, діл.№9 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0610, діл.№10 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:005:0022, діл.№11 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:25:001:0019, діл.№12 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1001, діл.№13 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1000, діл.№14 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1002, діл.№15 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1003 для будівництва та обслуговування ПЛ-10 кВ Л-9 (31 опора) опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25, цільове призначення – 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

10.1. Надати акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» згоду на встановлення земельного сервітуту на земельні ділянки у м.Хмельницькому загальною площею 92 м², в т.ч. діл.№1 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0605, діл.№2 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0606, діл.№3 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0604, діл.№4 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0609, діл. №5 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0607, діл.№6 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0612, діл.№7 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0611, діл.№8 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0608, діл.№9 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0610, діл.№10 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:005:0022, діл.№11 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:25:001:0019, діл.№12 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1001, діл.№13 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1000, діл.№14 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1002, діл.№15 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1003 для будівництва та обслуговування ПЛ-10 кВ Л-9 (31 опора) опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25, цільове призначення – 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

10.2. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельні ділянки у м.Хмельницькому загальною площею 92 м², в т.ч. діл.№1 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0605, діл.№2 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0606, діл. №3 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0604, діл.№4 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0609, діл.№5 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0607, діл.№6 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0612, діл. №7 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0611, діл.№8 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0608, діл.№9 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0610, діл.№10 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:005:0022, діл.№11 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:25:001:0019, діл.№12 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1001, діл.№13 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1000, діл.№14 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1002, діл.№15 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1003 для будівництва та обслуговування ПЛ-10 кВ Л-9 (31 опора) опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25, цільове призначення – 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення терміном на 3 роки.

10.3. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельні ділянки у м.Хмельницькому загальною площею 92 м², в т.ч. діл.№1 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0605, діл.№2 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0606, діл.№3 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0604, діл. №4 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0609, діл.№5 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0607, діл.№6 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0612, діл.№7 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0611, діл.№8 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0608, діл.№9 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:004:0610, діл.№10 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:23:005:0022, діл.№11 площею 12 м² кадастровий номер 6810100000:25:001:0019, діл.№12 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1001, діл.№13 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1000, діл.№14 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1002, діл.№15 площею 4 м² кадастровий номер 6810100000:25:002:1003 для будівництва та обслуговування ПЛ-10 кВ Л-9 (31 опора) опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25, цільове призначення – 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення в розмірі 3 відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

11. Затвердити фізичній особі Тертичній Антоніні Петрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с.Давидківці, вул.Свободи,6 площею 378 м² кадастровий номер 6825082400:01:004:0272 зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.01-для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

12. Затвердити фізичній особі Костюку Сергію Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Хмельницький, вул.Вокзальна площею 200 м² кадастровий номер 6810100000:14:004:0352 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.03-для ведення особистого селянського господарства, землі сільськогосподарського призначення» на «02.09-для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови, землі житлової та громадської забудови».

13. Затвердити фізичній особі Яримюку Руслану Анатолійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Хмельницький, вул.Вінницьке шосе,2/2 площею 3283 м² кадастровий номер 6810100000:20:005:0511 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, землі житлової та громадської забудови».

14. Затвердити фізичній особі Адаменку Миколі Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Хмельницький, вул.Житецького,22 площею 926 м² кадастровий номер 6810100000:29:003:0369 зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «03.03-для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на «03.10-для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

15. Затвердити об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Фортеця» №2/7 по вул.Я.Мудрого проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Хмельницький, вул.Ярослава Мудрого,2/7 загальною площею 384 м², в т.ч. діл.№1 площею 336 м² кадастровий номер 6810100000:07:004:0195, діл.№2 площею 48 м² кадастровий номер 6810100000:07:004:0196 зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.03-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.05-для будівництва індивідуальних гаражів».

16. Затвердити фізичним особам Чикулаю Олексію Сергійовичу та Залогіну Руслану Григоровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою:

Хмельницька область, Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с.Давидківці площею 10844 м² кадастровий номер 6825082400:02:019:0033 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, землі сільськогосподарського призначення» на «12.11-для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

17. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Хмельницький, вул.Заводська,163 площею 324 м² кадастровий номер 6810100000:22:002:0004 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.05-для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови».

18. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Хмельницький, вул.Нижня Берегова площею 101860 м² кадастровий номер 6810100000:33:001:0130 зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.03-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.20-земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони».

19. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Хмельницький, вул.Нижня Берегова, площею 11861 м², кадастровий номер 6810100000:33:001:0139 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «02.03-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, землі житлової та громадської забудови» на «11.04-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

20. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради у зв'язку із виявленням помилок у відомостях Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:29:002:0025, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Молодіжна,15/1, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14-для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.13-для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування».

21. Затвердити обслуговуючому кооперативу «Алмазний» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, старостинський округ з центром в с.Олешин, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул.Олешинська,16 площею 2055 м², кадастровий номер 6825085100:06:011:0544 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

22. Припинити фізичній особі Рудіку Михайлу Івановичу право користування земельною ділянкою за адресою: м.Хмельницький, вул.Бандери,63/1-Б, гаражний кооператив «Мир», блок Е, бокс 58-59, площею 41 м² кадастровий номер 6810100000:16:002:0543 шляхом розірвання договору оренди землі №104/01 від 05.03.2020 за взаємною згодою сторін на підставі звернення фізичної особи Рудика Михайла Івановича.

23. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст.126¹ Земельного кодексу України.

23.1. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

24. Передавати земельні ділянки на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.

25. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у

Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

26. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

27. Юридичним особам зареєструвати право постійного користування земельними ділянками в установленому законом порядку.

28. Юридичні та фізичні особи, зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити будівництво об'єкта будівництва на території Хмельницької міської територіальної громади, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради №68 від 17.02.2021.

29. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5% від несплаченої суми за кожний день прострочення.

30. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

31. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

СПИСОК

юридичних та фізичним особам, яким надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва юридичних та фізичним осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Брусов Олексій Іванович	м.Хмельницький вул.Свободи,75 6810100000:01:007:0070	для обслуговування стоматологічного кабінету (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 57169668101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.03-для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	180	на 10 років
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Продтекс»	м.Хмельницький вул.Шухевича,120/1-А 6810100000:15:001:0230	для обслуговування складських приміщень (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1507724668101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	550	на 10 років
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Логістик Ультра-Плюс»	м.Хмельницький вул.Тернопільська,15/1 6810100000:09:006:0027	для обслуговування цілісного майнового комплексу, складських приміщень та складу (реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 13873820, 18877657, 34183538) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	18828	на 10 років
4.	Міхалець Володимир Станіславович	м.Хмельницький вул.Шухевича,69 6810100000:14:004:0133	для обслуговування складу білизни (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 29797137) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	49	на 10 років
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «СВ Клуб» Маслієв Геннадій Олексійович	м.Хмельницький вул.Свободи,1-А 6810100000:03:004:0039	для обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу, приміщення тренажерного залу, приміщення кухні-бару, кімнат відпочинку (готель) та торгово-офісних приміщень вул.Свободи,1-А (реєстраційні номери об'єкта нерухомого майна 2177823268101,	03.10-для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються	260	на 10 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
			1889052168101, 1782761668101, 2177351368101, 1889159568101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку		
6.	Семенюк Наталія Олексіївна Семенюк Олександр Іванович	м.Хмельницький вул.Трудова,9/3 6810100000:18:003:0114	для обслуговування нежитлового приміщення №11 по вул.Трудовій,9/4 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1852828468101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	966	на 10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м²
1.	Управління культури і туризму Хмельницької міської ради	Хмельницька область Хмельницький район с.Мацьківці вул.Садова,25 6825089602:02:001:0481	для обслуговування Будинку Культури (рішення виконавчого комітету від 11.03.2021 №234, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 27518531) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.05-для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	5723
2.	Управління культури і туризму Хмельницької міської ради	Хмельницька область Хмельницький район с.Малашівці вул.Подільська,29/1 6825083900:01:001:1105	для обслуговування Будинку Культури (рішення виконавчого комітету від 11.03.2021 №234) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.05-для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	9170
3.	Управління культури і туризму Хмельницької міської ради	Хмельницька область Хмельницький район с.Волиця вул.Центральна,8 6825083900:02:002:0192	для обслуговування Будинку Культури (рішення виконавчого комітету від 11.03.2021 №234) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.05-для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	2390

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЄЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²	Термін оренди
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Браво	м.Хмельницький вул.Свободи,1-А 6810100000:03:004:0028 6810100000:03:004:0029 6810100000:03:004:0030	400, в т.ч. діл.№1-160, діл.№2-162 діл.№3-78	Товариство з обмеженою відповідальністю «СВ Клуб» для обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу, приміщення тренажерного залу, приміщення кухні-бару, кімнат відпочинку (готель) по вул.Свободи,1-А (реєстраційні номери об'єкта нерухомого майна 2177823268101, 1889052168101, 1782761668101, 2177351368101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10-для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	400, в т.ч. діл.№1-160, діл.№2-162 діл.№3-78	на 10 років
2.	Приватне ремонтно-будівельне підприємство «Комунбуд»	м.Хмельницький вул.Проскурівського підпілля,110 6810100000:01:004:0643	4587	в запас міста			
3.	Приватне підприємство – агрофірма «Дарина»	м.Хмельницький вул.Проскурівського підпілля,131/2 6810100000:01:008:0905	3999	в запас міста			

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Комунальне підприємство «Парки і сквери міста Хмельницького»	м.Хмельницький, вздовж р.Південний Буг (по обидва боки) від вул.Свободи до вул.Старокостянтинівське шосе 6810100000:03:004:0228 6810100000:01:002:0007	під парк (рішення тридцять п'ятої сесії міської ради від 10.11.2023 №107) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.08-земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	190762, в т.ч. діл.№1-65362, діл.№2-125400
2.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	Хмельницька область Хмельницький район с.Волиця вул.Центральна 6825083900:02:001:0038	для обслуговування кладовища (рішення позачергової тридцять шостої сесії міської ради від 21.12.2023 №107). Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09-земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	58751
3.	Міське комунальне підприємство «Хмельницькводоканал»	м.Хмельницький вул.Трудова 6810100000:18:002:0426	для встановлення сонячної електростанції (рішення позачергової тридцять восьмої сесії міської ради від 13.03.2024 №37 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	18590
4.	Департамент освіти та науки Хмельницької міської ради	Хмельницька область Хмельницький район с.Черепівка вул.Трублаїні,25 6825089300:01:003:0075	для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (рішення позачергової тридцять восьмої сесії міської ради від 13.03.2024 №36) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.02-для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	9256
5.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста	м.Хмельницький вул.2-а Лугова 6810100000:04:004:0839	під сквер (рішення позачергової тридцять восьмої сесії міської ради від 13.03.2024 №37)	07.06-для збереження, використання та	7907

№ п\п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м²
	виконавчого комітету Хмельницької міської ради		Категорія земель – землі рекреаційного призначення	відтворення зелених зон і зелених насаджень	
6.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	Хмельницька область Хмельницький район с.Давидківці 6825082400:01:002:0130	під сквер (рішення позачергової тридцять восьмої сесії міської ради від 13.03.2024 №37) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.06-для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	2926
7.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	м.Хмельницький мікрорайон Лезневе 6810100000:34:001:3768	під сквер (рішення позачергової тридцять восьмої сесії міської ради від 13.03.2024 №37) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.08-земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1022

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо поділу земельних ділянок

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки до поділу	Площа земельної ділянки до поділу, м ²	Місце розташування та кадастровий номер земельних ділянок після поділу	Площа земельної ділянки після поділу, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земель	Підстава та категорія земель
1.	Хмельницьке комунальне підприємство «Електротранс» Товариство з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд»	м.Хмельницький вул.Кармелюка,3-Г 6810100000:17:002:0182	9000	м.Хмельницький вул.Кармелюка,3-Г 6810100000:17:002:0240	5637	02.03-для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	Рішення позачергової тридцять першої сесії міської ради від 28.07.2023 №56. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови
				м.Хмельницький вул.Кармелюка,3-Г 6810100000:17:002:0239	3363		
2.	Семенюк Наталія Олексіївна Семенюк Олександр Іванович	м.Хмельницький вул.Трудова,9/3 6810100000:18:003:0060	2100	м.Хмельницький вул.Трудова,9/3 6810100000:18:003:0115	1134	02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	Рішення позачергової тридцять шостої сесії міської ради від 21.12.2023 №99. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови
				м.Хмельницький вул.Трудова,9/3 6810100000:18:003:0114	966		

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЄЄВА