



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

позачергової п'ятдесят другої сесії

від 09.05.2025 № 11

м.Хмельницький

Про надання юридичним та фізичній особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін договор оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 1.

2. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою укладання договору про встановлення земельного сервітуту, згідно з додатком 2.

2.1. Юридична особа, зазначена у додатку 2, повинна розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подати його на затвердження до Хмельницької міської ради, на протязі шести місяців з дня прийняття даного рішення.

2.2. У разі невиконання вимог п.2.1. даного рішення, рішення про надання такого дозволу, визнається таким, що втратило чинність.

3. Надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 3.

4. Припинити право постійного користування земельними ділянками та припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі №279 від 13.07.2007 та №280 від 13.07.2007 згідно з додатком 4.

5. Затвердити юридичній особі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення згідно з додатком 5.

6. Внести зміни в п.15 договору оренди землі №№040974200225 від 16.10.2009 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування блоку очисних споруд: адміністративно-побутовий корпус, фільтри з добудовою та надбудовою під виробниче приміщення та складські будівлі» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Сагрос» та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1551745168101, 2977377168040, 2927414968040).

7. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Вавришука і Управління земельних ресурсів.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Комунальне підприємство «Парки і сквери м.Хмельницького»	м.Хмельницький, в районі вул.Паркової	Для створення та утримання зелених зон загального користування Категорія земель –землі рекреаційного призначення	07.06-для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	1910
2.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	Хмельницький р-н Хмельницька обл. за межами населеного пункту с.Іванківці	Для розміщення та обслуговування кладовища Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09-земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	6400

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЄЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою укладання договору про встановлення земельного сервітуту

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Код класифікації видів цільового призначення земель та категорія земель	Мета встановлення земельного сервітуту	Площа, м ²
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Хмельницьке підприємство «Облагропостач»	м.Хмельницький, вул.Чорновола	11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	Для розміщення (без здійснення капітального будівництва) об'єктів рекреаційної інфраструктури, а також інженерної інфраструктури, необхідної для їх функціонування та обслуговування	350

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м²
1.	Бородій Леонід Вікторович	Хмельницька обл. Хмельницький р-н, с.Водички, вул.Подільська,2/20	Для обслуговування господарської будівлі (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3039593268040). Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення	01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	14838

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками

№ п/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²	Термін оренди
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Поділля-ТГ»	Хмельницька обл. Хмельницький р-н, за межами населеного пункту с.Пирогівці, 6825086700:04:008:0002	1864	в запас міста			
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Поділля-ТГ»	Хмельницька обл. Хмельницький р-н, за межами населеного пункту с.Пирогівці, 6825086700:04:009:0004	1830	в запас міста			
3.	Комунальне підприємство «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Хмельницької міської ради	Хмельницька обл. Хмельницький р-н, с.Олешин, вул.Козацька,8, 6825085100:01:001:1791	600	в запас міста			
4.	Комунальне підприємство «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Хмельницької міської ради	Хмельницька обл. Хмельницький р-н, с.Олешин, вул.Центральна,29А, 6825085100:01:002:2630	4000	в запас міста			

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земель та категорія земель до змін	Код класифікації видів цільового призначення земель та категорія земель після змін
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Технопроект 21»	м.Хмельницький вул.Озерна,20, 6810100000:16:007:0824	924	11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури Категорія земель – землі житлової та громадської забудови

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВ