



**СЛАВУТСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я
2 сесії міської ради VIII скликання**

22 грудня 2020р.

Славута

№ 24-2/2020

Про затвердження документацій із землеустрою,
передачу земельних ділянок у власність та
користування на території м.Славута

Розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб щодо затвердження документацій із землеустрою та передачі земельних ділянок у власність чи користування, враховуючи висновок та рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, комунального майна та адміністративно - територіального устрою, керуючись ст. ст. 12, 40, 81, 89, п. «з» ст. 99, ст.ст. 116, 118, 121, 122, 125, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, ч.3 ст.14, ст.16 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», ст. ст. 50, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Славутської міської ради від 29 травня 2018 року №12-30/2018 «Про встановлення ставок плати за оренду земельних ділянок на території міста Славута з 2019 року», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити **Гризі Світлані Юхимівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 23 кв.м. по вул. Гвардійська (біля будинку №6) (кадастровий номер: 6810600000:01:010:0035) для будівництва індивідуальних гаражів (землі житлової та громадської забудови) та передати її безоплатно у власність.

2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів (землі житлової та громадської забудови) та передати земельні ділянки безоплатно у власність наступним громадянам:

2.1.**Боднарчук Валентині Василівні** земельна ділянка площею 27 кв.м по вул. Здоров'я (гаражний масив) (кадастровий номер: 6810600000:04:004:0553).

2.2.**Семенюку Анатолію Тимофійовичу** земельна ділянка площею 26 кв.м по вул. Здоров'я (гаражний масив) (кадастровий номер: 6810600000:04:004:0559).

2.3.**Левчуку Михайлу Михайловичу** земельна ділянка площею 27 кв.м по вул. Чкалова (гаражний масив) (кадастровий номер: 6810600000:01:005:0138).

2.4.**Савчук Галині Филімонівні** земельна ділянка площею 27 кв.м по вул. Чкалова (гаражний масив) (кадастровий номер: 6810600000:01:005:0170).

2.5.**Чорній Ніні Іванівні** земельна ділянка площею 25 кв.м в ГБК «Затишок» (кадастровий номер: 6810600000:01:006:0081).

2.6.**Бригадиру Марату Вікторовичу** земельна ділянка площею 25 кв.м в ГБК «Затишок» (кадастровий номер: 6810600000:01:006:0082).

2.7.**Гедзюку Василю Омеляновичу** земельна ділянка площею 52 кв.м по вул. Князів Сангушків (гаражний масив) (кадастровий номер: 6810600000:02:005:0088).

2.8.**Хоменко Людмилі Володимирівні** земельна ділянка площею 40 кв.м по вул. Соборності (біля будинку №32А) (кадастровий номер: 6810600000:01:003:0710).

2.9.**Мазурик Богдані Володимирівні** земельна ділянка площею 23 кв.м в ГТ «Ветеран» (кадастровий номер: 6810600000:01:009:0739).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови) та передати земельну ділянку безоплатно у власність наступним громадянам:

3.1.**Ковальчуку Олегу Петровичу** земельна ділянка площею 1000 кв.м по вул. Князів Сангушків, 75 (кадастровий номер: 6810600000:02:001:0854).

3.2.**Ковальчук Галині Сергіївні** земельна ділянка площею 728 кв.м по вул. Миньковецька, 4/2 (кадастровий номер: 6810600000:01:005:0168).

3.3.**Омельченко Сергію Олександровичу** земельна ділянка площею 288 кв.м по вул. Івана Франка, 17/1 (кадастровий номер: 6810600000:02:001:0858).

3.4.**Павловський Тетяні Василівні** земельна ділянка площею 1000 кв.м по вул. Івана Котляревського, 12 (кадастровий номер: 6810600000:02:004:0450).

3.5.**Прокопюк Любові Василівні та Прокопюку Сергію Петровичу** у спільну сумісну власність земельна ділянка площею 660 кв.м по вул. Миньковецька, 4/1 (кадастровий номер: 6810600000:01:005:0169).

3.6.**Рибіцькій Тетяні Олексіївні** земельна ділянка площею 396 кв.м по вул. Антона Одухи, 36, м. Славута (кадастровий номер: 6810600000:01:004:0261).

3.7.**Данилюку Володимиру Олександровичу** земельна ділянка площею 650 кв.м по вул. Ломоносова, 43, м. Славута (кадастровий номер: 6810600000:03:005:0419).

3.8.**Поліщуку Василю Володимировичу** земельна ділянка площею 947 кв.м по вул. Тараса Шевченка, 11/2 м. Славута (кадастровий номер: 6810600000:02:007:0279).

4. Затвердити **Козел Наталії Олексіївні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по пров. Горинський

(кадастровий номер: 6810600000:04:003:0217) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови) та передати її безоплатно у власність.

5.Затвердити **Гуриній Ользі Сергіївні** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови) на земельну ділянку площею 1000 кв.м по вул. Набережна, 31, м. Славута (кадастровий номер: 6810600000:02:003:0146) та передати її в користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років під об'єктом нерухомого майна, що належить заявниці на праві власності. Встановити розмір орендної плати 0,5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5.1.Гуриній Ользі Сергіївні укласти Договір оренди землі та провести реєстрацію речового права на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством..

6.Затвердити **Комунальному підприємству «Славута-Сервіс» Славутської міської ради** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 15190 кв.м. (кадастровий номер: 6810600000:04:004:0557), яка знаходиться по вул. Здоров'я, 3А м. Славута для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування та передати її в постійне користування.

7.Затвердити **Славутській міській територіальній громаді** в особі **Славутської міської ради** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 750 кв.м. по вул. Приміська, м. Славута (кадастровий номер: 6810600000:02:005:0087) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та зареєструвати право власності на вказану земельну ділянку за Славутською міською територіальною громадою в особі Славутської міської ради з подальшим продажем на конкурентних засадах (земельних торгах).

8.Затвердити **акціонерному товариству «Хмельницькобленерго»** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5 кв.м в с.Варварівка, (кадастровий номер: 6823980900:01:001:0025) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії та передати земельну ділянку в користування на умовах строкового сервітуту строком на 49 років. Встановити розмір плати за користування земельною ділянкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8.1.Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» укласти Договір про встановлення особистого строкового сервітуту та провести реєстрацію речового права на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

9.Затвердити **акціонерному товариству «Хмельницькобленерго»** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4 кв.м в с.Варварівка, (кадастровий номер: 6823980900:01:010:0015) для розміщення,

будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії та передати земельну ділянку в користування на умовах строкового сервітуту строком на 49 років. Встановити розмір плати за користування земельною ділянкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

9.1.Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» укласти Договір про встановлення особистого строкового сервітуту та провести реєстрацію речового права на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

10.Затвердити **акціонерному товариству «Хмельницькобленерго»** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4 кв.м в с.Голики, (кадастровий номер: 6823980900:02:003:0052) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії та передати земельну ділянку в користування на умовах строкового сервітуту строком на 49 років. Встановити розмір плати за користування земельною ділянкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

10.1.Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» укласти Договір про встановлення особистого строкового сервітуту та провести реєстрацію речового права на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

11.Особам, зазначеним в даному рішенні провести реєстрацію речового права на земельні ділянки в порядку, визначеному законодавством.

12.Контроль за виконанням даного рішення покласти постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, комунального майна та адміністративно - територіального устрою (Гарбарука В.Я.), а організацію виконання – на заступника міського голови згідно розподілу функціональних обов'язків.

Міський голова

В.Б.Сидор

Секретар міської ради

Федорчук С.Й.

Заступник міського голови

Калюжнюк Л.Р.

Начальник юридичного відділу

Сукова Т.В.

Головний спеціаліст - юрист з питань
роботи ради юридичного відділу,
уповноважена особа з питань
запобігання корупції у депутатському
корпусі Славутської міської ради

Кедрун А.М.

Начальник відділу з питань
регулювання земельних відносин

Рибіцький О.Є.