



ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

XI сесії міської ради VIII скликання

від 24 червня 2021 року №14

Про встановлення місцевих
податків та зборів

Розглянувши подання фінансового управління Шепетівської міської ради, керуючись ст. 143 Конституції України, п.24 ст.26, ст. 59,69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», ст.8, 10, 12, 265-289, 291-300 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, Бюджетного Кодексу України, відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типового рішення про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» від 16.01.2020 року №466-IX, з метою наповнення та виконання бюджету Шепетівської міської територіальної громади, враховуючи пропозиції робочої групи, Шепетівська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території міста Шепетівка, села Плесна, села Жилинці, села Пліщин такі місцеві податки та збори:

1.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1 (місто Шепетівка) та додатком 2 (село Плесна, село Жилинці, село Пліщин);

1.2. ставки земельного податку згідно з додатком 3 ;

1.3. ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців:

1.3.1. для першої групи платників єдиного податку встановити ставку у розмірі 10 відсотків до прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законодавством України на 01 січня податкового (звітного) року, з розрахунку на календарний місяць ;

1.3.2. для другої групи платників єдиного податку встановити ставку у розмірі 15 відсотків до мінімальної заробітної плати, встановленої законодавством України на 01 січня податкового (звітного) року, з розрахунку на календарний місяць;

1.4. Встановити ставку транспортного податку за легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000,00 гривень за кожен легковий автомобіль.

1.5. Встановити ставку туристичного збору, за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 2

відсотків - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення;

1.6. Встановити ставку збору за місця для паркування транспортних засобів за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,05 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2. Затвердити:

2.1. Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 4;

2.2. Положення про порядок обчислення та сплату земельного податку згідно з додатком 5;

2.3. Положення про порядок обчислення та сплату єдиного податку згідно з додатком 6;

2.4. Положення про порядок обчислення та сплату транспортного податку згідно з додатком 7;

2.5. Положення про порядок обчислення та сплату туристичного збору згідно з додатком 8;

2.6. Положення про порядок обчислення та сплату збору за місця для паркування транспортних засобів згідно з додатком 9.

3. Для здійснення контролю за нарахуваннями та сплатою місцевих податків та зборів до бюджету Шепетівської міської територіальної громади направити рішення з додатками до Шепетівського управління ГУ ДПС у Хмельницькій області у паперовій та електронній формі.

4. Оприлюднити дане рішення шляхом опублікування у місцевих друкованих засобах масової інформації та розміщення на офіційному веб-сайті Шепетівської міської ради не пізніше як у десятиденний термін з дня його прийняття.

5. Вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року рішення LXXV (позачергової) сесії міської ради VII скликання від 9 липня 2020 року №2 "Про встановлення місцевих податків та/або зборів на території міста Шепетівка».

6. Рішення набуває чинності з 01 січня 2022 року.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів (голова комісії Олійник Г.В.)

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ

Згідно з оригіналом:
секретар міської ради

Роман ВОЗНЮК

Готував:
Начальник фінансового управління

Василь ДРИЩ

Погоджено:

Головний спеціаліст відділу правового та
кадрового забезпечення

Ганна ГРИГОРЧУК

Начальник управління економіки,
підприємництва та підтримки інвестицій

Олександр ГРИНЬ

Секретар міської ради

Роман ВОЗНЮК

Голова комісії з питань соціально-економічного
розвитку громади, бюджету та фінансів

Григорій ОЛІЙНИК

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
22		6810700000	місто Шепетівка

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні⁵		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,300	0,300
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,300	0,300
1110.3	Будинки садибного типу	0,300	0,300
1110.4	Будинки дачні та садові	0,300	0,300
112	Будинки з двома та більше квартирами	0,300	0,300
1121	Будинки з двома квартирами⁵	0,300	0,300
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,300	0,300
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,300	0,300
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵	0,300	0,300
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,300	0,300
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,300	0,300
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,300	0,300
113	Гуртожитки⁵		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	0,700	0,700
1211.2	Мотелі	0,700	0,700
1211.3	Кемпінги	0,700	0,700
1211.4	Пансіонати	0,700	0,700
1211.5	Ресторани та бари	0,700	0,700
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,700	0,700
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,700	0,700
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,700	0,700
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,700	0,700
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні⁵		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	1,000
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,100	0,100
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,100	0,100
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	0,500
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	0,500
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	0,500
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,500	0,500
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	0,500
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500	0,500
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	0,500
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,700	0,700
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	0,500
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,700	0,700
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,700	0,700
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,100	0,100
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,100	0,100
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,100	0,100
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,100	0,100
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення,	0,500	0,500

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,100	0,100
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500	0,500
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	0,300	0,300
1242.2	Гаражі підземні	0,300	0,300
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,300	0,300
1242.4	Навіси для велосипедів	0,300	0,300
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові⁵		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,800	0,800
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,100	0,100
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,000	1,000
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,100	0,100
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,700	0,700
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,700	0,700
1252.3	Силоси для зерна	0,100	0,100
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,100	0,100
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	0,500
1252.6	Холодильники	0,500	0,500
1252.7	Складські майданчики	0,500	0,500
1252.8	Склади універсальні	0,500	0,500
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,500	0,500
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,100	0,100
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,100	0,100
1261.3	Цирки	0,100	0,100

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	1,500
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,100	0,100
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,100	0,100
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵		
1262.3	Технічні центри		
1262.4	Планетарії ⁵		
1262.5	Будівлі архівів ⁵		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,300	0,300
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,300	0,300
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,300	0,300
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,300	0,300
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,300	0,300
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,300	0,300
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,300	0,300
1265	Зали спортивні⁵		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо		
1265.2	Басейни криті для плавання		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті		
1265.4	Манежі легкоатлетичні		
1265.5	Тири	0,100	0,100
1265.9	Зали спортивні інші	0,100	0,100
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,100	0,100
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,100	0,100
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,700	0,700
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,100	0,100
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,100	0,100
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,100	0,100
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,100	0,100
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,100	0,100
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,100	0,100
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,700	0,700
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,100	0,100
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,500	0,500
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,100	0,100
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,100	0,100
	Інші будівлі, які не віднесені до кодів 1110.1.- 1274.5	0,500	0,500

Начальник фінансового управління

Василь ДРИЩ

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
22		6825585801	село Плєсна
22		6825585803	село Жилинці
22		6825586001	село Пліщин

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні⁵		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,050	0,050
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,050	0,050
1110.3	Будинки садибного типу	0,050	0,050
1110.4	Будинки дачні та садові	0,050	0,050
112	Будинки з двома та більше квартирами	0,050	0,050
1121	Будинки з двома квартирами⁵	0,050	0,050
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,050	0,050
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,050	0,050
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵	0,050	0,050
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,050	0,050
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,050	0,050
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,050	0,050
113	Гуртожитки⁵		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	0,700	0,700
1211.2	Мотелі	0,700	0,700
1211.3	Кемпінги	0,700	0,700
1211.4	Пансіонати	0,700	0,700
1211.5	Ресторани та бари	0,700	0,700
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,700	0,700
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,700	0,700
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,700	0,700
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,700	0,700
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні⁵		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	1,000
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,100	0,100
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,100	0,100
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	0,500
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	0,500
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,300	0,300
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,300	0,300
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,300	0,300
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,300	0,300
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,300	0,300
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,300	0,300
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,300	0,300
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,700	0,700
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,700	0,700
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,100	0,100
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,100	0,100
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,100	0,100
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,100	0,100
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення,	0,300	0,300

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,100	0,100
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,300	0,300
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	0,300	0,300
1242.2	Гаражі підземні	0,300	0,300
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,300	0,300
1242.4	Навіси для велосипедів	0,300	0,300
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові⁵		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,800	0,800
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,100	0,100
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,800	0,800
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,100	0,100
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,700	0,700
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,700	0,700
1252.3	Силоси для зерна	0,100	0,100
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,100	0,100
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	0,500
1252.6	Холодильники	0,500	0,500
1252.7	Складські майданчики	0,500	0,500
1252.8	Склади універсальні	0,500	0,500
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,500	0,500
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,100	0,100
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,100	0,100
1261.3	Цирки	0,100	0,100

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	1,500
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,100	0,100
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,100	0,100
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵		
1262.3	Технічні центри		
1262.4	Планетарії ⁵		
1262.5	Будівлі архівів ⁵		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,300	0,300
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,300	0,300
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,300	0,300
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,300	0,300
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,300	0,300
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,300	0,300
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,300	0,300
1265	Зали спортивні⁵		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо		
1265.2	Басейни криті для плавання		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті		
1265.4	Манежі легкоатлетичні		
1265.5	Тири	0,100	0,100
1265.9	Зали спортивні інші	0,100	0,100
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення,		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	лісівництва та рибного господарства⁵		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,100	0,100
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,100	0,100
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,700	0,700
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,100	0,100
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,100	0,100
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,100	0,100
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,100	0,100
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,100	0,100
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,100	0,100
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,700	0,700
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,100	0,100
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,500	0,500
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,100	0,100
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,100	0,100
	Інші будівлі, які не віднесені до кодів ² 1110.1.- 1274.5	0,500	0,500

Начальник фінансового управління

Василь ДРИЩ

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 3
до рішення XI сесії міської
ради VIII скликання
від 24.06.2021 р. № 14

СТАВКИ

земельного податку¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з **01 січня 2022 року**.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
22		6810700000	місто Шепетівка
22		6825585801	село Плесна
22		6825585803	село Жилинці
22		6825586001	село Пліщин

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податкуз (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,500	0,500	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,500	0,500	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,500	0,500	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,500	0,500	5,000	5,000

01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,500	0,500	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	5,000	5,000
02.	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,050	0,050	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,050	0,050	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	0,050	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
02.09.	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
02.10.	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,500	0,500	5,000	5,000
03.	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,500	1,500	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,500	1,500	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і	1,000	1,000	5,000	5,000

	споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
3.17	Для експлуатації та обслуговування об'єктів відпочинку населення	1,000	1,000	5,000	5,000
04.	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,500	0,500	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,500	0,500	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,500	0,500	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,500	0,500	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	0,500	0,500	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,500	0,500	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,500	0,500	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,500	0,500	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення	0,500	0,500	5,000	5,000
06.	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
07.	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів	1,000	1,000	5,000	

	фізичної культури і спорту ⁴				5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,150	0,150	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,150	0,150	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
08.	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09.	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,020	0,020	0,050	0,050
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,020	0,020	0,050	0,050
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,020	0,020	0,050	0,050
10.	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,000	2,000	2,500	2,500
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,000	2,000	2,500	2,500
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,000	2,000	2,500	2,500
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,000	2,000	2,500	2,500
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,000	2,000	2,500	2,500
10.06	Для сінокосіння	2,000	2,000	2,500	2,500
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,000	2,000	2,500	2,500
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,000	2,000	2,500	2,500
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2,000	2,000	2,500	2,500
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,000	2,000	2,500	2,500
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2,000	2,000	2,500	2,500

10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,500	2,500
11.	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,500	1,500	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,500	1,500	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,500	1,500	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,500	1,500	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
12.	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,500	1,500	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1,000	1,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,500	1,500	5,000	5,000

13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,500	1,500	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	1,000	1,000	5,000	5,000
14.	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,000	2,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,000	2,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
15.	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1,000	1,000	5,000	5,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1,000	1,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	

					5,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Начальник фінансового управління

Василь ДРИЩ

**Положення
про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки**

1. **Платники податку** визначені підпунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.
2. **Об'єкт оподаткування** визначені підпунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 2.1. **Об'єктом оподаткування** є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.
3. **База оподаткування** визначені підпунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.
4. **Пільги із сплати податку** визначені підпунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.
5. **Ставки податку** визначені підпунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України.
6. **Податковий період** визначені підпунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.
7. **Порядок обчислення суми податку** визначені підпунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.
8. **Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком** визначені підпунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
9. **Порядок сплати податку** визначені підпунктом 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.
10. **Строки сплати податку** визначені підпунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Начальник фінансового управління

Василь ДРИЩ

ПОЛОЖЕННЯ
про порядок обчислення та сплату земельного податку

1. Платники земельного податку визначені статтею 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування земельним податком визначені статтею 270 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування земельним податком визначена статтею 271 Податкового кодексу України.

4. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком визначені статтею 273 Податкового кодексу України.

5. Ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюються рішенням міської ради відповідно до статті 274 Податкового кодексу України та ставки податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту Шепетівської міської територіальної громади, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановлюється міською радою відповідно до статті 277 Податкового Кодексу.

6. Податковий період для плати за землю визначений статтею 285 Податкового кодексу України.

10.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

10.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

7. Порядок обчислення плати за землю визначений статтею 286 Податкового кодексу України.

8. Строк сплати плати за землю визначені статтею 287 Податкового кодексу України.

Начальник фінансового управління

Василь ДРИЩ

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок обчислення та сплату єдиного податку

Загальні положення визначені статтею 291 Податкового кодексу України.

Єдиний податок є місцевим податком і впроваджується на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», відповідно до пункту 10.1.2 статті 10, ст.291 – 300 розділу XII Податкового кодексу України.

1. Платники податку

Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2.Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначається

1) для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України ;

2) для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

3.База оподаткування

База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

4.Ставка податку

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (**фіксовані ставки**) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (**фіксовані ставки**) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - мінімальна заробітна плата).

Встановити з 01 січня 2022 року фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму;

- для другої групи платників єдиного податку - 15 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати.

5.Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

6.Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

7.Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до пунктів 295.1, 295.4 та 295.7 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

8.Строк та порядок подання звітності

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

Начальник фінансового управління

Василь ДРИЩ

Положення про порядок обчислення та сплату транспортного податку

Дане Положення про порядок справляння транспортного податку на території Шепетівської міської територіальної громади (далі — Положення) розроблено відповідно до статей 7, 10, 12, 265, 267 Податкового кодексу України (із змінами та доповненнями), пункту 24 частини 1 статті 26 та частини 1 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

1. Платники податку визначені підпунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2. Об'єкт оподаткування визначені підпунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування визначені підпунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до п.2.1. цього Положення

4. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі **25 000,00** гривень відповідно до підпункту 267.4. ст.267 ПКУ за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1. пункту 2.

5. Податковий період визначені підпунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку визначені підпунктом 267.6 та 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

7. Строки сплати податку визначені підпунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

7.1. Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації"

Начальник фінансового управління

Василь ДРИЩ

**Положення
про порядок обчислення та сплату туристичного збору**

1. Платники збору визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

2. Ставка збору визначена пунктом 268.3 статті 268 Податкового кодексу України.

2.1. Ставка туристичного збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення, з **01.01.2022 року - у розмірі 0,5 відсотка** - для внутрішнього туризму та **2 відсотка** - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

3. База справляння збору визначена пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

4.1. Basisом справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення.

4. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі) визначені пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Шепетівської міської ради.

5. Особливості справляння збору визначені пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

6. Порядок сплати збору визначений пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Начальник фінансового управління

Василь ДРИЩ

ПОЛОЖЕННЯ
про порядок обчислення та сплату збору за місця для паркування транспортних засобів

1. Загальні положення

Збір за паркування транспортних засобів є місцевим збором і впроваджується на підставі статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», відповідно до пункту 10.2.2 статті 10 та статті 268-¹ Податкового кодексу України.

1.Платники збору визначені підпунктом 268-^{1.1} статті 268-¹ Податкового кодексу України.

2.Об'єкт і база оподаткування збором визначені підпунктом 268-^{1.2} статті 268-¹ Податкового кодексу України.

3.Ставки збору визначені підпунктом 268-^{1.3} статті 268-¹ Податкового кодексу України.

Ставки збору з **01.01.2022 року** встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі **0,05 відсотка** мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

При визначенні ставки збору міські ради враховують місцезнаходження спеціально відведених місць для паркування транспортних засобів, площу спеціально відведеного місця, кількість місць для паркування транспортних засобів, спосіб поставлення транспортних засобів на стоянку, режим роботи та їх заповнюваність.

4.Особливості встановлення збору визначені підпунктом 268-^{1.4} статті 268-¹ Податкового кодексу України.

Ставка збору та порядок сплати збору до бюджету громади встановлюються відповідною міською радою або радою об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад.

5.Порядок обчислення та строки сплати збору визначені підпунктом 268-^{1.5} статті 268-¹ Податкового кодексу України.

Начальник фінансового управління

Василь ДРИЩ